

# Demande d'hypothèque

M. <input type="checkbox"/>	M <sup>me</sup> <input type="checkbox"/>	M <sup>lle</sup> <input type="checkbox"/>	Prénom du demandeur	Nom de famille	N.A.S. du demandeur	D.d.N. du demandeur	Tél. à domicile	
					/ /	/ / / MM JJ AA	( )	
M. <input type="checkbox"/>	M <sup>me</sup> <input type="checkbox"/>	M <sup>lle</sup> <input type="checkbox"/>	Prénom du codemandeur	Nom de famille	N.A.S. du co-demandeur	D.d.N. du co-demandeur	Tél. à domicile	
					/ /	/ / / MM JJ AA	( )	
Courriel :				État matrimonial <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> C M D Sép CdF V		Personnes à charge	N <sup>bre</sup> d'années à cette adresse	Loyer/Hypothèque \$/Mois
Adresse				App.	Ville	Province	Code postal	<input type="checkbox"/> Propriétaire <input type="checkbox"/> Locataire <input type="checkbox"/> Autre :
Adresse précédente (Si moins de trois ans à l'adresse actuelle)							Durée	
Employeur actuel du demandeur			Travailleur autonome <input type="checkbox"/>	Tél. au travail ( )	Durée	Occupation	Champ d'activité	Revenu annuel brut \$
Employeur précédent du demandeur (Si moins de 3 ans à l'emploi actuel)					Durée	Occupation	Champ d'activité	Revenu annuel brut \$
Employeur actuel du co-demandeur			Travailleur autonome <input type="checkbox"/>	Tél. au travail ( )	Durée	Occupation	Champ d'activité	Revenu annuel brut \$
Employeur précédent du co-demandeur (Si moins de 3 ans à l'emploi actuel)					Durée	Occupation	Champ d'activité	Revenu annuel brut \$
Autre source de revenus							Revenu annuel brut \$	

ACTIFS	VALEUR	PASSIFS	DETTE TOTALE	MENSUEL
Argent comptant en banque	\$	Prêts étudiant	\$	\$
Immobilier – Résidence	\$	Hypothèques	\$	\$
Immobilier – Autre	\$	Hypothèques	\$	\$
Immobilier – Autre	\$	Hypothèques	\$	\$
Dépôt sur achat	\$	Prêts	\$	\$
Auto (année/marque)	\$	Versements sur financement ou location	\$	\$
Auto (année/marque)	\$	Versements sur financement ou location	\$	\$
Actions/Obligations/OÉC	\$	Marge de crédit personnelle	\$	\$
REÉR	\$	Autre société de financement.	\$	\$
Autre :	\$	Autres prêts :	\$	\$
	\$	Cartes de crédit :	\$	\$
	\$		\$	\$
Effets personnels	\$	Montant en cautionnement	\$	\$
<b>Total des actifs</b>	<b>\$</b>	<b>Total des passifs</b>	<b>\$</b>	<b>\$</b>

Date de signature prévue :	Prix d'achat approximatif :
Durée :	Versement initial disponible :
Avocat :	

En signant ci-dessous, je/nous autorise (autorisons) par la présente MortgageBrokersOttawa, ci-après nommé « le Courtier », à prendre des arrangements en mon/notre nom pour l'obtention des prêts décrits précédemment, certifie (certifions) que les renseignements ci-dessus, fournis afin que le Courtier puisse obtenir tel financement, sont vrais et exacts et : i) je/nous consens (consentons) (si la présente demande vise l'obtention d'un prêt avec garantie hypothécaire) de payer le coût de l'inspection pour l'évaluation de la propriété et les frais juridiques découlant de la présente demande et déclare (déclarons) que je/nous n'ai (n'avons) aucun arrérage sur notre hypothèque actuelle; ii) je/nous déclare (déclarons) que lesdits renseignements couvrent toutes mes/nos dettes, qu'il n'existe actuellement aucun jugement non exécuté contre moi/nous, que je/nous n'ai (n'avons) pas déclaré faillite au cours des six dernières années et que toutes mes/nos dettes sont courantes et en règle. iii) Je/nous reconnais (reconnaissons) que le Courtier pourrait aussi recevoir des honoraires par rapport à l'arrangement du financement et je/nous renonce (renonçons) par la présente à tout droit de nier ou de contester le paiement de tels honoraires au Courtier. iv) Au regard de ma/notre demande de crédit, je/nous prends (prenons) avis par la présente que le Courtier pourrait obtenir ou consulter un rapport sur la consommation à mon/ notre sujet contenant des renseignements personnels et je/nous consens par la présente à la divulgation de tels renseignements à d'autres institutions prêteuses ou à une agence d'évaluation de crédit et à ce que le Courtier garde la présente demande à titre de référence.

Daté à \_\_\_\_\_ ce \_\_\_\_\_ jour de \_\_\_\_\_ de l'an \_\_\_\_\_.

Témoin \_\_\_\_\_ Demandeur \_\_\_\_\_ Codemandeur \_\_\_\_\_